

Vol.

114

頻発する豪雨災害に備える

水災補償と

ハザードマッピング

## CONTENTS

- ◎相続コラム「配偶者の優遇制度」
- ◎がん1次スクリーニング検査
- ◎陽子の保険教室  
「飼い犬の咬みつき事故」
- ◎セミナースケジュール
- ◎夏季休業予定
- ◎緊急連絡先

# 頻発する豪雨災害に備える 水災補償とハザードマップ



の損害が対象になります。

## 水災は補償されてない場合もあるので要注意

ここ数年、豪雨による災害が続いています。各自治体が発行するハザードマップは「千年に1度」の大洪水を想定して作成されましたが、ひよっとするとこういった災害は「千年」どころか「毎年」のように発生し、さらには激化していくことも考えられます。実際、気象庁のデータによると、大雨（1時間に80ミリ以上）が発生した回数は20年前と比較して1・6倍に増加しており、同じ場所に強い雨が降り続く「線状降水帯」のような異常気象も、もはや当たり前の時代になりつつあります。

## 回避ができなければ保険で

リスクマネジメントの観点から考えると、発生頻度が高く、かつ大きな損失を被る事象に対しては、「回避」が理想です。例えば家を買う前でしたら洪水のリスクの高い場所を選ばないという選択も出来ませんが、すでに居住している場合、せめて保険でカバーするのが望ましいでしょう。火災保険の水災補償では、洪水、高潮、土砂崩れで

ただし、注意していただきたいのは、「住宅購入時に銀行等で言われるがまま火災保険を契約、内容は把握していない、忘れてしまった」というケース。実は、水災補償は基本補償に入っていない会社が多く、ほとんどが「オプション」になっています。もし、被災された際に水災補償が無い場合、国の支援金に頼るほかに、給付額は最大でも3百万円と、生活再建にはかなり厳しい金額です。内容がわからない場合は、当社で契約の有無に関わらず、一度担当までお問い合わせください。

## ハザードマップは叡智の結晶

ハザードマップは過去の膨大な災害データや地形を元に精密に作成されています。近年の洪水災害も見事に合致しております。冊子版、WEB版どちらでも、一度はご自宅のエリアを確認してみたいかがでしょうか。

## 相続に関わる

# 民法改正のポイント

## 配偶者への住宅贈与が特別受益の対象外に

改正前は婚姻期間20年以上の配偶者が自宅の生前贈与を受けたときに、2千万円までの配偶者特例（非課税枠）は使えるのですが相続財産の「先渡し」という考えのもと「特別受益」に該当し、遺産分割協議に持ち戻されるために、他の相続財産（現金など）における配偶者の取り分が減ってしまい、その後の生活費が不足する事態が起りました。

改正後は配偶者の長年にわたる（20年以上の婚姻期間）貢献に報い老後の生活保障を担保するために、その「特別受益」の持ち戻しが免除されることになり、相続財産の分割協議のテーブルに乗せなくともよいことになりました。ただし、遺留分の計算では免除



代表取締役  
武田 幸夫

されないので加算されることとなります。

## 早めの対策が肝 生命保険も活用して

今回の改正では相続開始より10年前であれば加算されないようになりました。よって、相続の対策等は早めに行っておくことが重要であり、何の対策も行っていなければ、相続人の間で相続財産の分割問題でもめることもあり得ます。

居住用不動産の生前贈与が大変だと思われる方は、生命保険による配偶者老後資金の手当てを行うのが最も簡単な手続きで済みます。ただし、正しい保険種類の選定と、契約者、被保険者受取人を正確に設定しなければ意味がありません。

## Inheritance Column

# がん1次スクリーニング検査

## 目覚ましい進歩を遂げる

### 早期発見の技術



F P 永森 忠大

がんの「スクリーニング検査」はご存じでしょうか。

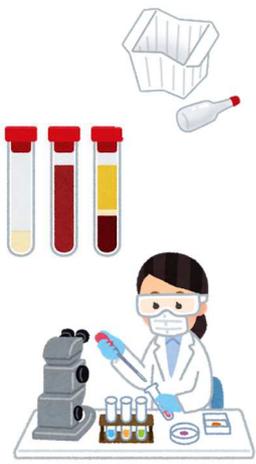
これはがんの症状が現れる前にがんのリスクを判定するための検査になります。医学の進歩によりガンという病気は早期発見することができれば、治癒率も高くなってきます。しかし欧米に比べ日本ではがん検診の受診率の低さにより早期発見が遅れ、死因に占めるがんの割合が減らない状況です。なぜ受診率が低いのか。それは簡便・安価・高精度な仕組みがなかったからだと言われています。



## 痛くない・安価で高精度

昨今様々なスクリーニング検査が開発されていて、発見の精度も高くなってきています。検査方法も唾液

・血液・尿などの検体を用いて検査する方法があり、費用も約1万円〜3万円程度。検査キットを購入しご自身で郵送するものや病院や歯科医院で検査できるものがあります。



## がん保険の見直し今のうち

尿によるガン検査は、線虫を用いた方法がTVなどでも取り上げられています。探知犬を活用し検診が行われていたこともありまし。

こうしたがんの早期発見の検査が一般的になってくると、ガン保険の仕組みが変わり、ガンと診断された際の一時金などが変更になってくるかもしれません。ガン保険を見直すなら「今」のうちですよ。

陽子のやさしい保険教室

## 飼い犬の咬み付き事故

### 日常生活賠償保険

F P 後藤 陽子



犬を飼っているお宅が増えています。とても可愛い家族の一員ですが、万が一他人を咬んでしまった時、お役に立つ補償があります。

## 日常生活賠償とは？

「日常生活賠償」（保険会社によっては「個人賠償責任」の名称）です。補償の内容は、日常生活における偶然な事故により、他人を死傷させたり、他人の財物を損壊させ、損害賠償責任を負担した場合に支払われます。

実は、この補償で飼い犬が他人を咬んで怪我をした時でも、お支払いの対象となるのです。実損填補でのお支払いとなり、具体的には咬まれた方が受診した際の治療費・服が破れてしまったら時価での賠償・仕事中に通院した場合

は休業損害・慰謝料等です。

## 自動車保険の特約につけるのが◎

この補償は特約として付けられますが、自動車保険・火災保険・傷害保険のいずれかに付けるとすれば、保険金額が無制限で付けられる自動車保険に付けるのがよいでしょう。



尚、この補償は家族の中で1人が加入すれば、家族全員別居の未婚のお子さんまでが補償されます。ご自分の保険に、この補償が付いているのか、確認してみてくださいは如何でしょうか。

# セミナースケジュール



天童市生涯学習講座  
**人生に輝きを**  
 講師担当中！2講座 計4回

**一日集中** コロナ時代を乗り切る  
**家計見直し講座**  
 すぐに効果が出る家計見直し術

8/21(土) 9/11(土)  
 14:00~16:00 受講料:1,650円  
 ※都合の良い日を選択してください。

伊藤伸哉 阿部良子  
 (有)FPコンパス所属 ファイナンシャルプランナー

世界中に広がったコロナウイルスは私たちの生活を一変させました。収入が増えない中、生活費のどこを削ればよいのでしょうか。今こそ無駄なものを省きながらお金の使い方を見直すことが大事です。どこを見直すかわかりやすく解説します。

**一日集中** あわてないための相続対策  
**今すぐ始める相続対策口座：基礎編**

武田幸夫 (相続診断士・相続資産コンサルタント)  
 8/26(木) 9/24(金)  
 14:00~16:00 ※都合の良い日を選択してください。  
 受講料:2,200円・材料費900円

相続が発生すると思わぬ出来事に遭遇することもあります。相続人同士が分割協議でもめたり、思いもよらぬ高額な相続税額で納税資金に困ったりなど、事前に対策を行っていくことが必要となります。具体例を出しながら対策のあれこれを学びます。

**お電話で**  
 天童市市民プラザ  
**023-654-6200**  
 受付時間 9:00 - 21:00  
 【休館日を除く】

**申込みフォームから**  
 QRコードを読み取りください



# 夏季休業予定



R3年8月13日(金) ~ R3年8月16日(月)まで

日	月	火	水	木	金	土
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21

# スタッフ日記

## 最近の楽しみ 娘たちとの寝前の筋トレ



FP 佐々木 拓也

コロナ禍も2年目となり、家から出る機会もメッキリ減って運動不足の状態が続いていたところでしたが、小学生の娘たちが「お父さん、筋トレしよう！」と誘ってくれたのがキッカケで始めました。

今はとても便利な世の中で、YouTubeで筋トレのやり方を教えてくれる動画がたくさんあります。動画だと正しい動きも分かりやすい上に、辛いタイミングで励ましてくれたりするので、気持ちよく筋トレすることができます。

三日坊主の私ではありますが、娘たちが誘ってくれるので今のところ続いています。娘たちがくれたせっかくのチャンスなので、これからも継続して体型と体力を維持していきたいと思います。

# わたしのペットちゃん



**まめ**

ちゃん(メス)

食べるのが大好きなまめちゃん。他の子のご飯もスキあらば食べちゃう大変食いしん坊さんで、お腹が「ぷるぷる」しています。

# 損害保険各社の「事故」発生時の連絡先

携帯でも使用可365日24時間対応

あいおいニッセイ同和	0120-024-024
三井住友海上火災	0120-258-365
損保ジャパン	0120-256-110
セコム損害保険	0120-210-545

恐れ入りますが、当社では休業中、営業時間外は留守番電話対応となります。翌営業日以降、各担当者から連絡、または訪問をさせていただきます。事故時の対応手順などHPに記載中→

